

Vi har i arkivet hentet en sørgelig omtale af vores medlems kamp som lejere.

# Kæmpede for bedre forhold i lejligheden der blev hendes død

*Gik til pressen for at finde støtte i kampen mod ejeren af ejendomme Lille Nygade 8 og førte flere retssager mod ham*

Horsens Folkeblad 6.1.1981.

# Boligaktivist bliver mindet ved fakkeltog

Af Poul Erik Jensen

■ **HORSENS:** Ved et fakkeltog fredag aften mindes Susanne Degener, der døde den 4. januar midt i kampen for en bedre bolig. Det er DSU i Horsens, der står bag arrangementet. Afdøde, der var formand for Guld- og sølvarbejdernes fagforening i Horsens, var selv stærkt engageret i DSU-politikken.

— Med fakkeltøget vil vi markere kravene om en bedre bolig- og lejelovgivning. Blandt andet må Socialdemokratiets foreslæ-

de lov om byfornyelse gennemføres. Der må bygges flere almenyttige boliger og den ældre boligmasse må kræves vedligeholdt, siger Conny Trøjborg fra DSU-afdelingen.

Fakkeltøget slutter i Kilden, hvor folketingsmedlem Henning Jensen (S) og James Arbøl fra Horsens og Omegns Lejerforening deltager.

— Den eneste måde, hvorpå man kan undgå, sådan en besynderlig udlejningsskik er, at det offentlige overtager administra-

tionen af dårligt vedligeholdte ejendomme. Endelig bør der sættes mere byggeri i gang, således at folk ikke føler sig nødsaget til at leje sig ind i dårlige og usunde boliger, siger Conny Trøjborg.



Susanne Degener

Aktuelt 28.1.1981.

James Arbøl husker denne oplevelse som noget uhyggeligt, som blev omtalt i de fleste medier i Danmark. Udlejer ville ikke give vort medlem Susanne Degener (21 år) varme, idet der ikke blev købt ind af olie.

For at holde varmen i hendes lejlighed brugte hun en gasovn som varmekilde.



## Fakkeltog i Horsens

for bedre bolig- og lejelovgivning i dag fredag den 30.1.81 kl. 19.00, afgang fra DSUs lokaler Smedegade 38. Gratis fakler udleveres. Optøget slutter i Kilden med et kort møde med Henning Jensen og lejerforeningens formand. Alle er velkomne.

DSU Horsens

## TAKSIGELSER

### TAK

Da det er os umuligt at takke hver enkelt for den overvældende deltagelse, der blev vist ved vor kære datter, søster og veninde

### Susanne Degeners

død og begravelse, vil vi gerne hermed sige hjertelig tak for blomster, kranse og hjælp fra alle der støttede os i de svære dage.

En særlig tak til organisationerne, der stod æresvagt ved Sussis bære.

Ina og Povl, Marianne, Jim-

Vi kunne så se at der opstod endnu flere situationer i ejendommen og det afførte flere retssager på den pågældende ejendom.

## Principdom

Den ene af lejerne, Henning Jensen, der flyttede fra Ove Knudsens ejendom den 15. oktober sidste år, på grund af kulde-terror fra udlejerens, har siden været igennem talrige retsmøder. Den 24. september i år blev der afsagt dom i boligretten i Horsens, der betød, at udlejerens skal fremlægge varmeregnskab for sine olieindkøb til Lille Nygade 8. Men han er ikke pligtig til at betale 500 kr., som Henning Jensen, mener at have til gode i varmepenge.

— Konsekvensen af dommen bliver, at udlejerens altid vil kunne omgå pligten i lejeloven til at fremlægge bilagene til varmeregnskabet, når det er risikofrit at nægte det, siger Henning

Jensen. Han overvejer nu at gå til landsretten for at få de 500 kr. Det vil i givet fald være første gang, at

den form for sager indbringes for landsretten. Dommen vil kunne få stor principiel betydning.

Alt i alt kan vi bidrage med noget fra vores arkiv, som vi mener vores medlemmer kan have gavn af at læse, om vores kamp gennem de mere end 70 år.

Som James Arbøl, formand gennem de sidste 54 år, har kæmpet en kamp for lejernes rettigheder og som ikke kun har været i Horsens området, idet vi som sagt hedder Horsens og Omegns Lejerforening, man har tænkt sig godt om i sin tid da foreningen blev oprettet i 1950.

Vi vil følge op på ny i den nærmere fremtid.

Dette har vores formand James Arbøl forsøgt med korte ord at beskrive i denne omgang

Skulle du have noget vi kan hjælpe dig med så kontakt os gerne og du kan benytte vores e-mail som er

[info@horsenslejere.dk](mailto:info@horsenslejere.dk)

**Horsens og Omegns Lejerforening**